

Gesucht: Bauland und Bestandes-Immobilien

Wir sind laufend auf der Suche nach Bauland, sanierungsbedürftigen Liegenschaften und Abbruchobjekten aus dem Grossraum Solothurn.

Die HELVESTA Immobilien AG ist ein unabhängiger Schweizer Immobilien-Investor.

Bauland | Neubauprojekte

Objekt	unbebautes Bauland, bebautes Bauland mit Abbruchobjekt
Projekt	Mehrfamilienhaus im Stockwerkeigentum oder zur Miete
Nutzung	Wohnimmobilien
Mikrolage	Kanton Solothurn: Grenchen, Bettlach, Selzach, Bellach, Solothurn, Lommiswil etc. Kanton Bern: Lengnau, Pieterlen, Arch, Büren a.A
Transaktionsart	asset deal
Erwerb im	Alleineigentum
Volumen	Volumen ca. 1 Mio. (pro Baulandparzelle)
Parzellengrösse	Bauzone W2 – ab ca. 700m ² Ab Bauzone W3 – ab ca. 500m ²

Bestandes Immobilien

Objekt	MFH – Liegenschaften mit Sanierungsbedarf und/oder Entwicklungspotential
Projekt	Mietobjekt
Nutzung	Wohnimmobilien
Mikrolage	Kanton Solothurn: Grenchen, Bettlach, Selzach, Bellach, Solothurn, Lommiswil etc. Kanton Bern: Lengnau, Pieterlen, Arch, Büren a.A
Transaktionsart	asset deal / share deal
Erwerb im	Alleineigentum
Volumen	Volumen bis 2.5 Mio. (pro Objekt)
Baujahr	kein Kriterium